



ESCUELA PRIMARIA LINCOLN

REMPLAZO DE LA ESCUELA

Gerente del proyecto: Wenaha Group
Arquitecto: DLR Group

Contratista CM/GC: Fortis Construction

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Construcción una nueva escuela primaria de dos pisos y 68,560 pies cuadrados y demolición de la escuela actual. Crear nuevas áreas y campos de juego una vez que la demolición se termine.

CALENDARIZACIÓN

Objetivos Clave	Comienzo	Finalización	%	Comentarios
			Completado	
Pre-Diseño	Ago 2018	Dic 2018	100%	
Diseño y Permisos	Ene 2019	Marzo 2020	100%	
Construcción			10%	
Fase 1	Verano 2020	Verano 2020	70%	Preparación/ Obra
Clínica de Salud reubicada en el sitio. Se planean mejoras al área de juegos temporal				
Fase 2	Verano 2020	Verano 2021	8%	Nueva construcción
La construcción se llevará a cabo durante el año escolar con una cerca de seguridad separando la escuela.				
Fase 3	Verano 2021	Otoño 2021	0%	Demolición/Sitio de
				trabajo

ACTIVIDADES ACTUALES - DISEÑO, PERMISOS, & MOVILIZACIÓN

- El permiso de construcción para la primaria Lincoln fue emitido por la Ciudad el 22 de junio.
- Los profesionales del diseño de DLR Group han estado revisando las presentaciones y RFIs y observando el progreso en el sitio (vea las imágenes a continuación).
- Fortis y su equipo han completado el trabajo de alcantarillado y drenaje pluvial en la calle Viewmont. Se han formado y vertido todos los cimientos de la escuela y se han cavado los cimientos del Centro de Salud. Se completó el diseño y coordinación para los oficios subterráneos de mecánica, plomería y electricidad y se inició la instalación de los mismos. También se ha completado el diseño y coordinación de estos oficios para el primer piso permitiendo que estos oficios avancen en su trabajo. Los planos del taller de acero han sido aprobados, lo que permite la liberación de la fabricación de piezas de acero para el edificio. La producción de acero y la mecánica subterránea, la plomería y la electricidad serán las partes más importantes del trabajo durante las próximas semanas.
- DLR Group está trabajando en la actualización de su video sobre la nueva escuela para brindar una visión amplia de las características de la nueva escuela.







(programación educativa, seguridad, socioemocional, espacios colaborativos). Se espera que esté disponible a fines de agosto.

GALERIA DE FOTOS DEL PROYECTO



Los miembros de la Junta de Consejo Escolar inspeccionan las bases y graban sus iniciales en concreto húmedo

Un miembro del equipo de Fortis informando a los miembros de la Junta de Consejo Escolar sobre el proyecto. Nueva zona de gimnasio al fondo.











Están en marcha los cimientos para la Clínica de Salud del Condado de Benton



Zapata típica que muestra acero de refuerzo y pernos de anclaje de columna









Los miembros de la Junta de Consejo Escolar Sarah Finger McDonald, Sami Al-AbdRabbuh, Vince Adams y el superintendente Ryan Noss frente al futuro pozo del elevador, al concluir su visita al sitio

